

O B E C P L E Š E

Pleše 85, 378 21 Kardašova Řečice, tel.: 380 427 627, e-mail: plese@tiscali.cz

Obec Pleše na základě § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

oznamuje

občanům, že má v majetku budovu Pleše čp. 60, která je součástí pozemku parc. č. st. 65, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec pro obec a k.ú. Pleše na LV č. 10001, a v ní prostor sloužící k podnikání o velikosti cca 200 m², který nabízí k pronájmu za účelem provozování hostinské činnosti. Jedná se o plně funkční a kompletně vybavené prostory obecního hostince – výčep, kuchyně, chodba, salonek, sklad a sociální zařízení.

Podmínky pronájmu:

1. Možnost pronájmu nejdříve od 1.7.2020.
2. Nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.
3. Nájemce může bezplatně užívat přilehlý dvůr za účelem venkovního posezení, případně po dohodě s pronajímatelem i k jiným účelům. Dále může, pokud nebude dohodnuto jinak, za úplaty využívat společenský sál, který je součástí budovy čp. 60.
4. V pronajatých prostorách nesmí být umístovány výherní hrací přístroje ani podobná zařízení.
5. Nájemce bude zajišťovat úklid, běžnou údržbu a drobné opravy pronajatých prostor a zařízení v hodnotě do 3 000,- Kč, nebo se na nich bude touto částkou podílet.
6. Nájemce bude hradit náklady spojené s provozem pronajatého zařízení a pronajatých prostor a zajistí dodržování hygienických předpisů.
Předpokládané roční náklady na energie:
Vodné/stočné – 5 000,- Kč
Likvidace odpadů – 2 500,- Kč
Elektrická energie – 36 000,- Kč
Otop – 3 000,- Kč; předpokládaná spotřeba 15 m³ – dřevo dodá pronajímatel za cenu 200,- Kč/m³.

Nabídky lze podat do 1.6.2020 do 12:00 h. na adresu:

Obec Pleše
Pleše 85
378 21 Kardašova Řečice.

Nabídky musí obsahovat:

1. **Jméno, příjmení, popřípadě obchodní název, adresu, kontaktní údaje (telefon, e-mail), kopii dokladu o přidělení IČ.**
2. **Průvodní dopis s popisem předpokládaného rozsahu nabízených služeb a stručným popisem podnikatelského záměru.**
3. **Platný živnostenský list na hostinskou činnost, koncesi na prodej alkoholu a lihovin – fotokopie.**
4. **Plánovanou otevírací dobu.**
5. **Navrhovanou výši nájemného.**

Minimální výše nájemného je stanovena na 3 000,- Kč/měsíc.

Předmětný nebytový prostor je možno prohlédnout po telefonické domluvě se starostou obce p. Jaroslavem Marsou, č.t. 606 863 914.

Obec Pleše si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu.

OBEC PLEŠE
Pleše 85
378 21 Kardašova Řečice
tel.: 380 427 627 IČO: 005 12 702
e-mail: plese@tiscali.cz



Jaroslav Marsa
starosta obce Pleše

V Pleších 13. května 2020

Vyvěšeno na úřední desce: 13.5.2020
Sejmuto:

Vyvěšeno na elektronické desce: 13.5.2020
Sejmuto: